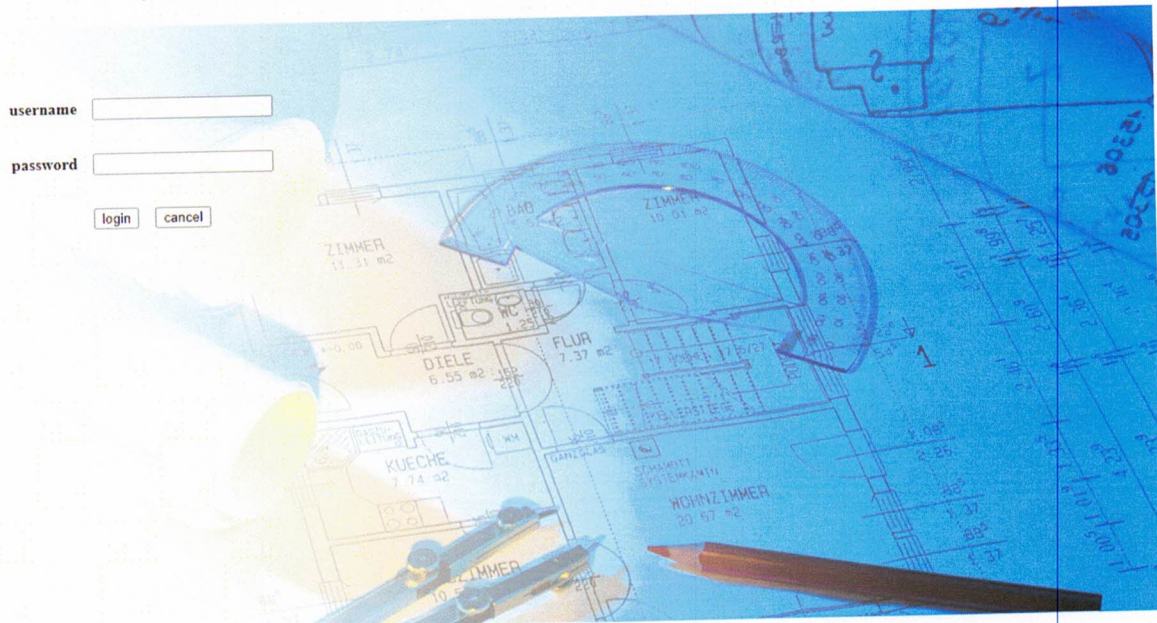


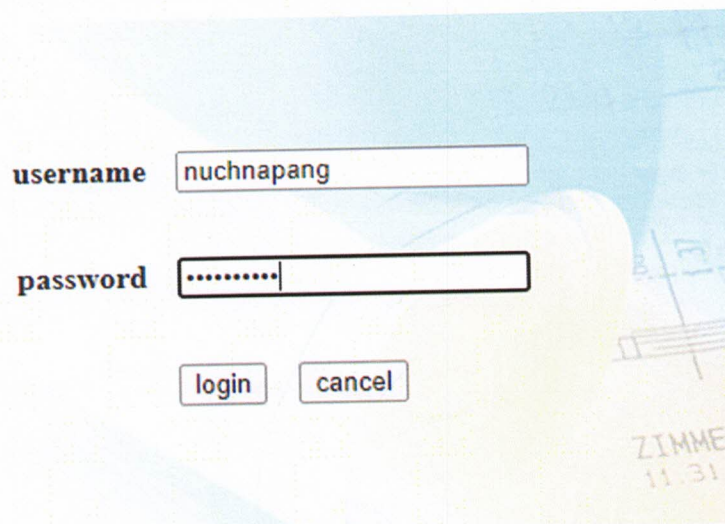
คู่มือการใช้งานระบบฐานข้อมูลราคาวัสดุก่อสร้าง เทศบาลนครตรัง

1. การเข้าสู่ระบบ

1.1 เข้าสู่ระบบด้วย URL: <http://www.trangcity.go.th/pcm2> จะปรากฏหน้าจอตั้งภาพ



1.2 กรอกข้อมูล username และ password แล้วกดปุ่ม Login เพื่อทำการเข้าสู่ระบบ



1.3 เมื่อสู่ระบบแล้วจะพบหน้าหลักของระบบ โดยจะแบ่งออกเป็น 4 ส่วนหลัก ๆ คือ

- 3.1 เมนูการเพิ่มข้อมูล
- 3.2 เมนูการปรับปรุงราคา
- 3.3 เมนูการค้นหาข้อมูล
- 3.4 เมนูข้อมูลที่เกี่ยวข้อง

ระบบฐานข้อมูลราคาวัสดุก่อสร้าง

เทศบาลนครตรัง

ผู้ใช้งาน นางสาวชนกขันธ์ ชัดวีจิตร



เพิ่มข้อมูล



Update ราคา



ค้นหาข้อมูล

ราคาพาณิชย์จังหวัดใกล้เคียง

ราคาน้ำมันวันนี้

บัญชีค่าแรง

หลักเกณฑ์ราคากลาง

ข้อมูลประกอบการคำนวณราคากลาง

ออกจากระบบ

2. การเพิ่มข้อมูล การเพิ่มข้อมูลจะแบ่งข้อมูลออกเป็น 4 ส่วน คือ

- ข้อมูลหมวดงาน ซึ่งระบบจะกำหนดให้ 5 หมวดงานคือ หมวดโครงสร้าง หมวดสถาปัตยกรรม หมวดไฟฟ้า หมวดสุขาภิบาล และ หมวดอื่น ๆ
- ข้อมูลประเภทของวัสดุก่อสร้าง
- ข้อมูลชนิดของวัสดุก่อสร้าง
- ข้อมูลขนาดของวัสดุก่อสร้าง

2.1 การเพิ่มข้อมูลประเภท ให้ผู้ใช้งานทำการเลือกหมวดงานที่ต้องการ เช่น ต้องการเพิ่มประเภทแผ่นพื้นสำเร็จรูปไว้ในหมวดงานโครงสร้าง

ระบบฐานข้อมูลราคาวัสดุก่อสร้าง

เทศบาลนครตรัง

หน้าหลัก

เพิ่มประเภท

เพิ่มชนิด

เพิ่มขนาด

เพิ่มประเภท

เลือกหมวด

กรุณาเลือก

2.2 จากนั้นให้ผู้ใช้งานกรอกชื่อประเภท และกดปุ่มเพิ่มข้อมูล ระบบจะทำการเก็บข้อมูลประเภทลงในฐานข้อมูล

เพิ่มประเภท

เลือกหมวด

1. หมวดโครงสร้าง

ประเภท

แก้ไขข้อมูล

เพิ่มประเภท

แผ่นพื้นสำเร็จรูป

เพิ่มข้อมูล

*** ได้ดำเนินการเพิ่ม แผ่นพื้นสำเร็จรูป ลงในฐานข้อมูลแล้ว ***

#	ประเภท	เพิ่มชนิด
1	แผ่นพื้นสำเร็จรูป	

กลับหน้าหลัก

2.3 การเพิ่มข้อมูลชนิด เมื่อผู้ใช้งานเพิ่มข้อมูลประเภทเสร็จเรียบร้อยแล้ว ผู้ใช้งานสามารถทำการกดปุ่มเครื่องหมายบวก  เพื่อทำการเพิ่มข้อมูลชนิดของวัสดุก่อสร้างได้เลย ดังภาพ

*** ได้ดำเนินการเพิ่ม แผ่นพื้นสำเร็จรูป ลงในฐานข้อมูลแล้ว ***

#	ประเภท	เพิ่มชนิด
1	แผ่นพื้นสำเร็จรูป	

กลับหน้าหลัก

2.4 ระบบจะแสดงหน้าจอให้ผู้ใช้งานกรอกข้อมูลชนิด และทำการกดปุ่มเพิ่มชนิด

เพิ่มชนิด

งาน	หมวดโครงสร้าง
ประเภท	แผ่นพื้นสำเร็จรูป
แก้ไขข้อมูล	
เพิ่มชนิด	LL 150 - 200 กก/ตร.ม.
เพิ่มชนิด	ยกเลิก

*** ได้ดำเนินการเพิ่ม LL 150 - 200 กก/ตร.ม. ลงในฐานข้อมูลแล้ว ***

#	ชนิด	เพิ่มขนาด
1	LL 150 - 200 กก/ตร.ม.	

กลับหน้าหลัก

2.5 การเพิ่มข้อมูลขนาด เมื่อผู้ใช้งานเพิ่มข้อมูลชนิดเสร็จเรียบร้อยแล้ว ผู้ใช้งานสามารถทำการกดปุ่มเครื่องหมายบวก  เพื่อทำการเพิ่มข้อมูลขนาด และราคาของวัสดุก่อสร้างได้เลย ดังภาพ

*** ได้ดำเนินการเพิ่ม LL 150 - 200 กก/ตร.ม. ลงในฐานข้อมูลแล้ว ***

#	ชนิด	เพิ่มขนาด
1	LL 150 - 200 กก/ตร.ม.	

กลับหน้าหลัก

2.6 ระบบจะแสดงหน้าจอให้ผู้ใช้งานทำการกรอกข้อมูลขนาด ราคา หน่วย ที่มาของราคา และวัน/เดือน/ปี ที่เพิ่มข้อมูล และทำการกดปุ่มเพิ่ม ดังภาพ

เพิ่มขนาด

งาน	หมวดโครงสร้าง		
ประเภท	แผ่นพื้นสำเร็จรูป		
ชนิด	LL 150 - 200 กก/ตร.ม.		
ขนาด	แก้ไขข้อมูล		
เพิ่มขนาด	0.50 - 4.00		
ราคา	280	หน่วย	เมตร
ที่มาของราคา	ร้านประเสริฐก่อสร้าง	วัน/เดือน/ปี ที่เพิ่ม	2020-08-29

*** ได้ดำเนินการเพิ่ม 0.50 - 4.00 ลงในฐานข้อมูลแล้ว ***

#	ขนาด
1	0.50 - 4.00

กลับหน้าหลัก

3. การแก้ไขข้อมูล จะสามารถทำการแก้ไขข้อมูลได้ในกรณีที่มีการพิมพ์ชื่อ ประเภท ชนิด ขนาด ผิดพลาด โดยผู้ใช้งานสามารถกดปุ่มแก้ไขสีเขียวได้ดังภาพ 

เพิ่มชนิด

งาน	หมวดโครงสร้าง		
ประเภท	แผ่นพื้นสำเร็จรูป		
	- LL 150 - 200 กก/ตร.ม.		
	- LL 300 กก/ตร.ม.		
	แก้ไขข้อมูล		
			
			

เพิ่มประเภท

เลือกหมวด	1. หมวดโครงสร้าง	แก้ไขข้อมูล
ประเภท		
แผนพื้นที่สำเร็จรูป		
เสาเข็ม		
เพิ่มประเภท		เพิ่มข้อมูล

เพิ่มขนาด

งาน	หมวดโครงสร้าง
ประเภท	แผนพื้นที่สำเร็จรูป
ชนิด	LL 150 - 200 กก/ตร.ม.
ขนาด	
	- ความยาว 0.50 - 4.00
	- ความยาว 4.05 - 4.30
	- ความยาว 4.35 - 5.00

3.1 เมื่อผู้ใช้งานกดปุ่มแก้ไขข้อมูลแล้วจะปรากฏหน้าต่างให้ใส่ข้อมูลที่ต้องการแก้ไข ผู้ใช้งานสามารถใส่ข้อมูลที่ถูกต้องลงในช่อง “แก้ไขใหม่” และกดปุ่ม “แก้ไข” ระบบจะทำการปรับปรุงข้อมูลในฐานข้อมูล

ระบบฐานข้อมูลอาคารสตอก...
ไม่ปลอดภัย | 61.19.71.2/pcm2/edit_ma...

แก้ไขประเภท
เดิม แผนพื้นที่สำเร็จรูป
แก้ไขใหม่
แก้ไข ยกเลิก

4. การปรับปรุงราคา ผู้ใช้งานสามารถทำการปรับปรุงข้อมูลราคาได้โดยการ

4.1 ให้ผู้ใช้งานเลือก หมวดงาน ประเภท ชนิด และขนาดของวัสดุก่อสร้างที่ต้องการปรับปรุงราคา

ระบบฐานข้อมูลราคาวัสดุก่อสร้าง

เทศบาลนครตรัง

หน้าหลัก

เพิ่มประเภท

เพิ่มชนิด

เพิ่มขนาด

ผู้ใช้งาน นางสาวนันทกานต์ ชัยวีจิตร

หมวดโครงสร้าง

- ประเภทแผ่นพื้นสำเร็จรูป
- ประเภทเสาเข็ม

หมวดสถาปัตยกรรม

- ประเภทงานสี

หมวดไฟฟ้า

- ประเภทเซอร์กิตเบรกเกอร์

หมวดสุขาภิบาล

- ประเภทถังบำบัดน้ำเสีย

หมวดอื่นๆ

ระบบฐานข้อมูลราคาวัสดุก่อสร้าง

เทศบาลนครตรัง

หน้าหลัก

เพิ่มประเภท

เพิ่มชนิด

เพิ่มขนาด

ผู้ใช้งาน นางสาวนันทกานต์ ชัยวีจิตร

หมวดโครงสร้าง ประเภทแผ่นพื้นสำเร็จรูป

รายการ	ราคาปัจจุบัน	หน่วย
ชนิด LL 150 - 200 กก/ตร.ม.		
- ความยาว 0.50 - 4.00	280.00	เมตร
- ความยาว 4.05 - 4.30	280.00	เมตร
- ความยาว 4.35 - 5.00	280.00	ตารางเมตร
ชนิด LL 300 กก/ตร.ม.		
- ความยาว 0.50 - 4.00	280.00	เมตร
- ความยาว 4.05 - 4.30 ม.	290.00	เมตร
- ความยาว 4.35 - 5.00 ม.	320.00	เมตร

4.2 ระบบจะแสดงหน้าจอให้ผู้ใช้งานใส่รายละเอียดของการปรับปรุงราคาวัสดุก่อสร้าง คือ วัน/เดือน/ปี ที่เพิ่ม ราคาที่ต้องการเพิ่ม หน่วย และที่มาของราคา จากนั้นกดปุ่มเพิ่ม ระบบจะทำการบันทึกข้อมูลลงในฐานข้อมูล

ระบบฐานข้อมูลราคาวัสดุก่อสร้าง

เทศบาลนครตรัง

หน้าหลัก

เพิ่มประเภท

เพิ่มชนิด

เพิ่มขนาด

ผู้ใช้งาน นางสาวนันทกานต์ ชัยวีจิตร

หมวดโครงสร้าง ประเภทแผ่นพื้นสำเร็จรูป ชนิด LL 150 - 200 กก/ตร.ม. ความยาว 0.50 - 4.00

วัน/เดือน/ปี ที่ปรับปรุง	ราคา	หน่วย	แหล่งที่มาของข้อมูล
2020-07-10	280.00	เมตร	ร้านประเสริฐก่อสร้าง

วัน/เดือน/ปี ที่เพิ่ม

ราคาที่ต้องการเพิ่ม

หน่วย

ที่มาของราคา

2020-08-29

290

เมตร

ร้านประเสริฐก่อสร้าง

เพิ่ม

ยกเลิก

หมวดโครงสร้าง ประเภทแผ่นพื้นสำเร็จรูป
ชนิด LL 150 - 200 กก/ตร.ม. ความยาว 0.50 - 4.00

วัน/เดือน/ปี ที่ปรับปรุง	ราคา	หน่วย	แหล่งที่มาของข้อมูล
2020-07-10	280.00	บาท/เมตร	ร้านประเสริฐก่อสร้าง
2020-08-29	290.00	บาท/เมตร	ร้านประเสริฐก่อสร้าง

5. การค้นหาข้อมูล กดปุ่มเมนูการค้นหาข้อมูล ระบบจะแสดงข้อมูลทั้งหมดโดยแยกเป็นหมวดงาน ดังภาพ

5.1 ผู้ใช้งานสามารถเลือกข้อมูลที่ต้องการค้นหา โดยคลิกเลือก ✓ หน้าวัสดุก่อสร้างที่ต้องการ และกดปุ่ม “ดูข้อมูล”

5.2 ระบบจะแสดงรายละเอียดทั้งหมดที่ผู้ใช้งานเลือก ดังภาพ

ระบบฐานข้อมูลราคาวัสดุก่อสร้าง เทศบาลนครตรัง						
หน้าหลัก	เพิ่มประเภท	เพิ่มชนิด	เพิ่มขนาด	ผู้ใช้งาน นางสาวชนกนงค์ ชื่นวีระธร		
หมวด	ประเภท	ชนิด	ขนาด	วันที่บันทึกข้อมูล	ราคา/ หน่วย	แหล่งที่มาของข้อมูล
หมวดโครงสร้าง	แผ่นพื้นสำเร็จรูป	LL 150 - 200 กก/ตร.ม.	ความยาว 0.50 - 4.00	2020-08-29	290 บาท / เมตร	ร้านประเสริฐก่อสร้าง
หมวดโครงสร้าง	แผ่นพื้นสำเร็จรูป	LL 300 กก/ตร.ม.	ความยาว 4.35 - 5.00 ม.	2020-08-29	320 บาท / เมตร	ร้านประเสริฐก่อสร้าง
หมวดสถาปัตยกรรม	งานสี	สีภายนอก	เบเยอร์ นาน โปร ด่าน 3 สีตร	2020-08-29	350 บาท / แกลลอน	ร้านประเสริฐก่อสร้าง
หมวดสถาปัตยกรรม	งานสี	สีรองพื้นปูนเอนกประสงค์	สีขาว B-2900 เบเยอร์ 9 สีตร	2020-08-29	1350 บาท / ถัง	ร้านประเสริฐก่อสร้าง
หมวดไฟฟ้า	เซอร์กิตเบรกเกอร์	ซีแอลเคเอสวีไทย	ซีแอลเคเอสวีไทย	2020-08-29	252 บาท / ตัว	ไทวัสดุ
หมวดไฟฟ้า	เซอร์กิตเบรกเกอร์	เซอร์กิตเบรกเกอร์ 2	P 20 A	2020-08-29	98 บาท / ตัว	ไทวัสดุ
หมวดสุขาภิบาล	ถังบำบัดน้ำเสีย	ขนาด 600 ลิตร	Prema สีฟ้า	2020-08-29	5500 บาท / ชุด	ไทวัสดุ
Print						

หมวด	ประเภท	ชนิด	ขนาด	วันที่บันทึกข้อมูล	ราคา/ หน่วย	แหล่งที่มาของข้อมูล
หมวดโครงสร้าง	แผ่นพื้นสำเร็จรูป	LL 150 - 200 กก/ตร.ม.	ความยาว 0.50 - 4.00	2020-08-29	290 บาท / เมตร	ร้านประเสริฐก่อสร้าง
หมวดโครงสร้าง	แผ่นพื้นสำเร็จรูป	LL 300 กก/ตร.ม.	ความยาว 4.35 - 5.00 ม.	2020-08-29	320 บาท / เมตร	ร้านประเสริฐก่อสร้าง
หมวดสถาปัตยกรรม	งานสี	สีภายนอก	เบเยอร์ นาน โปร ด่าน 3 สีตร	2020-08-29	350 บาท / แกลลอน	ร้านประเสริฐก่อสร้าง
หมวดสถาปัตยกรรม	งานสี	สีรองพื้นปูนเอนกประสงค์	สีขาว B-2900 เบเยอร์ 9 สีตร	2020-08-29	1350 บาท / ถัง	ร้านประเสริฐก่อสร้าง
หมวดไฟฟ้า	เซอร์กิตเบรกเกอร์	ซีแอลเคเอสวีไทย	ซีแอลเคเอสวีไทย	2020-08-29	252 บาท / ตัว	ไทวัสดุ
หมวดไฟฟ้า	เซอร์กิตเบรกเกอร์	เซอร์กิตเบรกเกอร์ 2	P 20 A	2020-08-29	98 บาท / ตัว	ไทวัสดุ
หมวดสุขาภิบาล	ถังบำบัดน้ำเสีย	ขนาด 600 ลิตร	Prema สีฟ้า	2020-08-29	5500 บาท / ชุด	ไทวัสดุ
Print						

6. เมนูข้อมูลที่เกี่ยวข้อง จะเป็นข้อมูลที่เป็นเอกสารที่เกี่ยวข้อง เช่น ราคาพาณิชย์จังหวัดใกล้เคียง บัญชีค่าแรงงาน หลักเกณฑ์ราคากลาง และข้อมูลประกอบการคำนวณราคากลาง เป็นต้น

ระบบฐานข้อมูลราคาวัสดุก่อสร้าง เทศบาลนครตรัง			
หน้าหลัก	เพิ่มประเภท	เพิ่มชนิด	เพิ่มขนาด

สำนักงานพาณิชย์จังหวัดพัทลุง

สำนักงานพาณิชย์จังหวัดสตูล

สำนักงานพาณิชย์จังหวัดกระบี่

สำนักงานพาณิชย์จังหวัดนครศรีธรรมราช

ระบบฐานข้อมูลราคาวัสดุก่อสร้าง

เทศบาลนครตรัง

หน้าหลัก

เพิ่มประเภท

เพิ่มชนิด

เพิ่มขนาด

หลักเกณฑ์ราคากลาง

- ประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ ตุลาคม 2560
- แนวทางและวิธีปฏิบัติ ตุลาคม 2560
- หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างอาคาร ตุลาคม 2560
- หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างทางสะพานและท่อเหลี่ยม ตุลาคม 2560
- หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างชลประทาน ตุลาคม 2560
- มาตราฐานครุภัณฑ์
- ระเบียบกระทรวงการคลัง

หลักเกณฑ์ราคากลาง ตุลาคม 2560

www.yotathai.com

- 17 -

บัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการ สำหรับการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

ค่าแรงงานเป็นข้อมูลหรือรายละเอียดประกอบการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ในทั้ง 3 หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างโดยในกรณีที่ในรายละเอียดของการคำนวณตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างแต่ละหลักเกณฑ์มิได้มีข้อกำหนดไว้เป็นอย่างอื่นให้ใช้อัตราค่าแรงงานตามที่กำหนดในบัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

บัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ประกอบด้วยอัตราค่าแรงงานต่อหน่วยสำหรับรายการ/งานก่อสร้างต่างๆ ที่จำเป็นสำหรับการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

ในกรณีที่อัตราค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับรายการงานก่อสร้างใดไม่มีกำหนดไว้ในบัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ให้ผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลางดำเนินการดังนี้

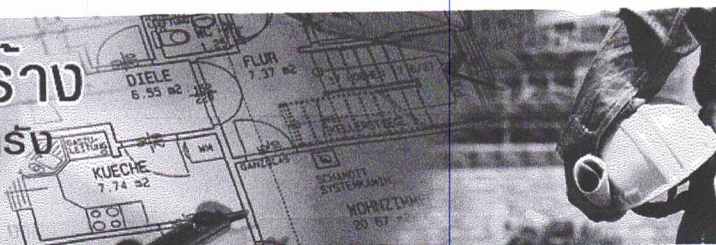
(1) หากรายการงานก่อสร้างนั้นมีทั้งค่าวัสดุและค่าแรงงาน แต่ตามบัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง มิได้กำหนดอัตราค่าแรงงานสำหรับรายการงานก่อสร้างนั้นไว้ ให้ผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลางคำนวณจากยอดค่าวัสดุร้อยละ 30 -37 มาเป็นค่าแรงงานส่วนจะคำนวณจากยอดค่าวัสดุร้อยละเท่าใด ระหว่างร้อยละ 30 -37 นั้น ให้ขึ้นอยู่กับพิจารณาของผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลางที่จะพิจารณากำหนดได้ตามความเหมาะสมและหรือสอดคล้องตามระดับฝีมือและหรือความขาดแคลนของแรงงานสำหรับรายการงานก่อสร้างนั้นๆ

(2) สำหรับค่าแรงงานของบางรายการงานก่อสร้างที่ไม่มีกำหนดไว้ในบัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง และมีใช้เป็นการอื่นตามข้อ (1) ให้ผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลางกำหนดเองตามความเหมาะสมและสอดคล้องกับลักษณะงานและราคาค่าแรงงานในท้องถิ่นนั้น

(3) ค่าแรงงานนอกเหนือจากที่กำหนดไว้นี้ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดเกี่ยวกับค่าแรงงาน

ระบบฐานข้อมูลราคาวัสดุก่อสร้าง

เทศบาลนครตรัง



หน้าหลัก

(admin_page.php)

เพิ่มประเภท

(add_material.php)

เพิ่มชนิด

(add_type.php)

เพิ่มขนาด

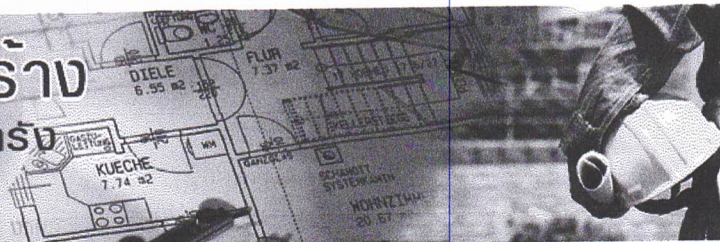
(add_size.php)

ผู้ใช้งาน นายจตุรงค์ ท

หมวด	ประเภท	ชนิด	ขนาด	วันที่บันทึกข้อมูล	ราคา/ หน่วย	แหล่งที่มาของข้อมูล
หมวดโครงสร้าง	เหล็กรูปพรรณ	เหล็กกล่อง	100x50x3.2 มม.	2021-08-13	36.15 บาท / กก.	เหล็กดัด
หมวดโครงสร้าง	เหล็กรูปพรรณ	เหล็กกล่อง	150 x 50 x4.5 มม.	2021-06-07	40.82 บาท / บาท/กก	เหล็กดัด
หมวดโครงสร้าง	เหล็กรูปพรรณ	ท่อเหล็กดำ	Dia 2 " หน้า 3.2 มม.	2021-06-07	34.94 บาท / กก.	เหล็กดัด

ระบบฐานข้อมูลราคาวัสดุก่อสร้าง

เทศบาลนครตรัง



หน้าหลัก

(admin_page.php)

เพิ่มประเภท

(add_material.php)

เพิ่มชนิด

(add_type.php)

เพิ่มขนาด

(add_size.php)

ผู้ใช้งาน นายจตุรงค์ พ

หมวด	ประเภท	ชนิด	ขนาด	วันที่บันทึกข้อมูล	ราคา/ หน่วย	แหล่งที่มาของข้อมูล
หมวดโครงสร้าง	cellula beam(ชั้นรูป-ตัดโค้ง)	cellula beam (ชนิดช่องวงกลม)	565x200x8x13 @ 63.2 kg/m	2021-08-09	50.66 บาท / กก.	เทศบาลนครตรัง